



Josef Schmid

Marian Offman

MITGLIEDER DES STADTRATS DER LANDESHAUPTSTADT MÜNCHEN

---

Herrn  
Oberbürgermeister  
Christian Ude  
Rathaus  
80331 München

**ANFRAGE**  
12.01.12

**Grundstücke der Stadtwerke**

Im Juli 2011 stoppte der Münchner Oberbürgermeister ein Bauprojekt auf einem Stadtwerkegrundstück – statt Luxuswohnungen soll nun ein sozial gemischtes Viertel entstehen. 2007 klang das noch anders: Die „Nutzung von Grundstücken...für spezielle wohnungspolitische Zwecke würde zu einem geringeren Grundstückswert führen...“. Um einen Überblick über die Nutzung nicht mehr genutzter Grundstücke der SWM GmbH zu bekommen, fragen wir:

1. Wie viele Grundstücke haben die Stadtwerke seit ihrer Umwandlung in eine GmbH verkauft, weil sie für das operative Geschäft nicht mehr nötig sind?
2. Wie viele davon wurden dann für Wohnungsbau, wie viele für Gewerbe genutzt?
3. Welcher durchschnittliche Quadratmeterpreis wurde bei Wohnungen, wie viel für andere Nutzungen erzielt?
4. Wie hoch ist der höchste erzielte Verkaufspreis für Wohnnutzung?

gez.  
Josef Schmid, Stadtrat  
Fraktionsvorsitzender

gez.  
Marian Offman  
Stadtrat